



Pleine de charme, à terminer.

168 000 €

200 m²

5 pièces

Corignac



Surface	200.00 m ²
Séjour	85 m ²
Superficie du terrain	11.83 a
Pièces	5
Chambres	3 possibilité 4
Niveaux	2
Salle de bains	1 avec douche italienne
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1850 Ancien
État général	Petits travaux à prévoir
Vue	Campagne
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	500 €/an

Référence 770 Pleine de charme,
Belle Longère en partie rénovée,

- Salon/séjour de 85 m² à terminer,
- Cuisine indépendante aménagée et équipée,
- 3 chambres de 16 à 20 m² avec possibilité d'une quatrième,
- Buanderie,
- Salle de bains avec douche italienne,

Grands garages, terrain de plus de 1 000m².

Mandat N° 770. Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 160 000 €. Nos honoraires : http://labelmaison.net/fichier-406-23d2D-bareme_honoraires_2019.docx Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

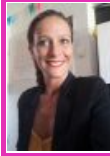
- potentiel, 3 chambres, calme

Description des pièces	- entrée avec placards :
	15 m ²
	- cuisine : 23 m ²
	- séjour/salon : 85 m ²
	- chambre 1 : 16 m ²
	- chambre 2 : 16 m ²
	- chambre 3 : 19.5 m ²
- wc : 4.2 m ²	

Description des annexes	- atelier ouvert : 57 m ²
	- garage : 65 m ²
	- grange : 70 m ²



LABELMAISON
155 Avenue de Paris
33620 Cavignac
07 81 54 77 32



Camille BERGERON
labelmaison33620@gmail.com
Agente commerciale
N° RSAC 851728121
06 73 75 64 98



sarl au capital de 500 € • SIRET 82178902100010 • Carte pro 33022018000032381 délivrée par préfecture de la GIRONDE 0 • N° RCP
MRCSIMO201405000000000008486A.00 auprès de MATRISCK PARIS
Document non contractuel